

สิทธิประโยชน์การลงทุนในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
ต้องเป็นไปตามเงื่อนไขที่คณะกรรมการกำหนด (19/4/2017)



รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม ยืนยันว่าสิทธิประโยชน์การลงทุนในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ต้องเป็นไปตามเงื่อนไขที่คณะกรรมการกำหนด พร้อมยืนยันเรื่องการให้ต่างชาติเช่าพื้นที่ได้ 99 ปี เป็นความเข้าใจที่คลาดเคลื่อน

นายอุดม สุวานายน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม กล่าวถึง กรณีมีข่าวว่านักลงทุนต่างชาติสามารถเช่าพื้นที่ในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (Eastern Economic Corridor Development หรือ EEC) เป็นเวลา 99 ปี ว่า น่าจะเป็นความเข้าใจที่คลาดเคลื่อน เนื่องจากการให้สิทธิประโยชน์กับนักลงทุนที่เข้ามาลงทุนในพื้นที่ EEC จะเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการนโยบายพื้นที่เขตเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออกกำหนด คือ ต้องเป็นพื้นที่ในเขตพัฒนาเศรษฐกิจภาคตะวันออก 3 จังหวัด ได้แก่ ฉะเชิงเทรา ชลบุรี และระยอง ต้องเป็นโครงการที่สนับสนุน 10 กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายในพื้นที่

ทุกโครงการต้องมีการศึกษาความเป็นไปได้ เช่น ประโยชน์ที่จะได้รับจากโครงการ ผลกระทบที่เกิดกับชุมชนและการแนวทางการเยียวยา และก่อนการอนุมัติโครงการต้องมีการเปิดรับฟังความคิดเห็นของประชาชน รวมถึงมีการเปิดเผยผลการศึกษาและร่างผังของเขตส่งเสริมที่จะขอรับการสนับสนุน สำหรับกำหนดระยะเวลาในการใช้สิทธิประโยชน์ของการเช่าที่ดินในเขตพื้นที่ EEC สัญญาครั้งแรกไม่เกิน 50 ปี และขยายตัวได้ตามความตกลงอีกไม่เกิน 49 ปี เหมือนกับเขตเศรษฐกิจพิเศษชายแดนและเป็นไปตามกฎหมายที่ปฏิบัติในปัจจุบัน ทั้งนี้การให้ระยะเวลานานเท่าใดขึ้นอยู่กับแต่ละผลการศึกษาของแต่ละโครงการควรจะได้เท่าใดจึงจะเหมาะสม

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม ยืนยันว่า รัฐบาลตระหนักดีว่าต้องดูแลในเรื่องของสิทธิประโยชน์และผลกระทบที่จะเกิดขึ้นและจะไม่มีการต่ออายุการเช่าที่ดิน โดยอัตโนมัติ หลังหมดระยะเวลาการเช่าที่ดินครั้งแรกแล้ว ซึ่งทุกโครงการจะต้องทำการศึกษาและตรงตามเงื่อนไขที่ทางคณะกรรมการบริหาร EEC กำหนด เช่น จำนวนเงินลงทุน การจ้างงานและสร้างประโยชน์ให้กับโครงการอย่างไร

ข้อมูล สำนักข่าว กรมประชาสัมพันธ์